

**Doç. Dr. İRFAN BARLASS**

# **KAMU ALACAKLARININ HACİZ YOLUYLA TAKİBİ**

## İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ ve TEŞEKKÜR.....	VII
İÇİNDEKİLER.....	IX
KISALTMALAR CETVELİ.....	XV
GİRİŞ.....	1

### BİRİNCİ BÖLÜM HACZİN HUKUKİ NİTELİĞİ İLE KAMU ALACAKLARININ TAHSİLİ İÇİN HACİZ UYGULAMASININ TEMEL ŞARTLARI VE İŞLEYİŞİ

1. GENEL OLARAK HACİZ VE HUKUKİ NİTELİĞİ.....	5
2. KAMU ALACAKLARININ TAHSİLİ İÇİN HACİZ UYGULAMASININ TEMEL ŞARTLARI.....	7
2.1. TAHAKKUK ETMİŞ VE VADESİ GELMİŞ BİR KAMU ALACAĞININ VARLIĞI ŞARTI .....	8
2.2. ÖDEME EMRİ GÖNDERİLMESİ VE ÖDEME EMRİNE RAĞMEN BORCUN ÖDENMEMİŞ OLMASI ŞARTI.....	10

2.3. KAMU ALACAĞI İÇİN TEMİNAT GÖSTERİLMİŞSE ALACAĞIN ÖNCE TEMİNATTAN TAHSİLİ YOLUNA GİDİLMESİ ŞARTI.....	16
2.4. KAMU BORCUNU KARŞILAMAYA YETECEK KADARINDAN FAZLA HACİZ YAPILAMAMASI .....	24
3. HACİZ UYGULAMASININ İŞLEYİŞİ.....	24
3.1. HACİZ VARAKASI.....	25
3.2. HACZEDİLECEK MALLARIN TESPİTİ .....	29
3.2.1. HACZEDİLECEK VARLIKLARIN MAL BİLDİRİMİNDEN VEYA BORÇLUNUN SAİR BİLDİRİMLERİNDEN TESPİTİ .....	29
3.2.2. HACZEDİLECEK VARLIKLARIN İDARECE YAPILACAK TESPİTE GÖRE BELİRLENMESİ .....	35
3.3. HACZE KONU OLAMAYACAK VARLIKLAR .....	39
3.3.1. DEVLET MALLARI VE ÖZEL KANUNLARINDA HACZEDİLEMeyeCEĞİ HÜKÜM ALTINA ALINAN MALLAR.....	42
3.3.1.1. DEVLET MALLARI.....	43
3.3.1.2. ÖZEL KANUNLARINDA HACZEDİLEMeyeCEĞİ HÜKÜM ALTINA ALINAN MALLAR.....	49
3.3.2. BORÇLUNUN ŞAHSI VE MESLEĞİ İÇİN GEREKLİ ELBİSE VE EŞYASI İLE BORÇLU VE AİLESİNE GEREKLİ OLAN YATAK TAKIMLARI VE İBADETE MAHSUS KİTAP VE EŞYASI.....	57
3.3.3. VAZGEÇİLMESİ KABİL OLMAYAN MUTFAK TAKIMI VE PEK LÜZUMLU EV EŞYASI.....	62
3.3.4. BORÇLU ÇİFTÇİ İSE KENDİSİNİN VE AİLESİNİN GEÇİMLERİ İÇİN ZARURİ OLAN ARAZİ, ÇİFT HAYVANLARI, TAŞITLARI VE DİĞER TEFERRUAT, TARIM ALETLERİ İLE ZİRAAT VE HAYVANCILIĞA İLİŞKİN SAİR HAZCEDİLEMeyeCEK VARLIKLAR; ÇİFTÇİ	

DEĞİLSE SANAT VE MESLEĞİ İÇİN GEREKLİ OLAN ALET VE EDEVATI İLE KİTAPLARI; ARABACI, KAYIKÇI, HAMAL GİBİ KÜÇÜK TAŞIT SAHİPLERİNİN ANCAK GEÇİMLERİNİ SAĞLAYAN TAŞIT VASITALARI .....	63
3.3.5. BELİRLİ MAAŞ, ÖDEME VE TAZMİNATLAR.....	66
3.3.6. BORÇLU VE AİLESİNİN İKİ AYLIK YİYECEK VE YAKACAKLARI .....	66
3.3.7. BORÇLUNUN HALİNE MÜNASİP EVİ .....	67
3.4. KISMEN HACZEDİLEBİLEN GELİRLER.....	72
3.5. YETİŞMEMİŞ MAHSULLERİN HACZİ .....	80
3.6. BORÇLUNUN KISMEN YAHUT TAMAMEN HAZCEDİLEMEYECEK VARLIKLARINA İLİŞKİN BU HAKKINDAN FERAGAT ETMESİ.....	85
4. HACZE İŞTİRAK.....	87
4.1. KAMU İDARELERİ ARASINDA HACZE İŞTİRAK.....	87
4.2. KAMU İDARELERİNİN 2004 SAYILI İCRA VE İFLAS KANUNUNA GÖRE BAŞLATILMIŞ HACİZLERE İŞTİRAKİ.....	90
4.2.1. KAMU İDARELERİNİN ALACAKLARININ REHİNLİ ALACAKLAR KARŞISINDAKİ DURUMU	91
4.2.1.1. BAZI TESLİMLERDEN KAYNAKLANAN KATMA DEĞER VERGİSİ ALACAKLARININ REHİNLİ ALACAKLAR KARŞISINDAKİ DURUMU .....	91
4.2.1.2. MENKUL VE GAYRİMENKUL MALLARIN AYNINDAN DOĞAN KAMU ALACAKLARININ REHİNLİ ALACAKLAR KARŞISINDAKİ DURUMU .....	93
4.2.1.3. REHİNDEN ÖNCE İHTİYATİ HACİZ VEYA İCRAİ HACİZ BULUNMASI DURUMU...	96
5. HACİZ İŞLEMİNE KARŞI DAVA AÇILMASI .....	97
6. HACİZDE İSTİHKAK İDDİALARI .....	100

6.1. BORÇLU ELİNDE HACZEDİLEN MALLARA KARŞI İSTİHKAK İDDİALARI.....	103
6.1.1. MÜLKİYETİ SAKLI TUTMA KAYDIYLA YAPILAN SATIŞLARDA İSTİHKAK İDDİASI.....	109
6.2. ÜÇÜNCÜ KİŞİ ELİNDE HACZEDİLEN MALLARA KARŞI İSTİHKAK İDDİALARI.....	111
6.3. İSTİHKAK İDDİALARINDA SATIŞIN ERTELENMESİ	112
7. ACİZ HALİ VE SONUÇLARI.....	115

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **MENKUL MALLARIN HACZİ**

8. MENKUL MALLARIN HACZİNDE USUL.....	121
8.1. HACİZ TUTANAĞININ DÜZENLENMESİ VE HACİZ SIRASINDA BULUNMASI GEREKEN KİŞİLER .....	121
8.2. HACZEDİLEN MALLARIN DEĞERLEMESİ.....	124
8.3. HACZİN ZAMAN İTİBARIYLA TATBİKİ .....	126
8.4. KÖYLERDE YAPILACAK HACİZ .....	127
8.5. HACİZ TATBİKİNDE ZOR KULLANMA.....	128
8.6. HACZEDİLEN MALLARIN KORUNMASI .....	131
8.7. USULE AYKIRILIĞIN SONUÇLARI.....	140
9. MENKUL HACZİNİN UYGULAMA ESASLARI.....	141
9.1. SADECE BORCA YETECEK KADAR MALIN HACZEDİLEBİLECEK OLMASI VE HACZİ KABİL MALLAR ARASINDA SEÇİM.....	141
9.2. ÖDEMENİN HACZİ DURDURMASI.....	144
9.3. HACZEDİLEN MENKUL MALLARIN SATIŞI .....	144
9.3.1. HACZEDİLEN MENKUL MALLARIN SATIŞ ŞEKLİ İLE ARTIRMA VE İLANI.....	146
9.3.2. İHALEYİ KAZANANIN MALI ALMAKTAN VAZGEÇMESİ VEYA ÖDEMİYİ YAPMAMASI.....	150

9.3.2.1. MENKUL MALLARIN İLK İHALEDE SATILAMAMASININ SONUÇLARI.....	153
10. MENKUL MAL İHALESİNİN İPTALİ.....	154
11. ÜÇÜNCÜ ŞAHISLAR ELİNDE BULUNAN MENKUL MALLAR İLE ALACAK VE HAKLARIN HACZİ .....	160
11.1. ÜÇÜNCÜ ŞAHISLAR ELİNDE BULUNAN MENKUL MALLARIN HACZİ.....	160
11.1.1. ELEKTRONİK HACİZ.....	162
11.2. KAMU BORÇLUSUNUN ÜÇÜNCÜ ŞAHISLARDAKİ HAK VE ALACAKLARININ HACZİ	166
11.3. ÜÇÜNCÜ KİŞİLERİN HACİZ BİLDİRİMİNE İTİRAZLARI.....	170
12. ŞİRKET PAYLARININ HACZİ .....	178
12.1. ANONİM ŞİRKET PAYLARININ HACZİ .....	178
12.2. LİMİTED ŞİRKET PAYLARININ HACZİ.....	182
12.3. ADİ ŞİRKET PAYLARININ HACZİ.....	183

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM GAYRİMENKULLERİN HACZİ

13. GAYRİMENKULLERİN HACZİNDE USUL.....	187
14. HACZEDİLEN GAYRİMENKULLERİN BÜTÜNLEYİCİ PARÇALARI VE EKLENTİLERİ.....	188
15. GAYRİMENKULLERİN BİRDEN FAZLA MALİKİ OLMASI HALİNDE HACİZ .....	190
16. GAYRİMENKULLERİN HACZİ HALİNDE HASILAT VE MENFAATLERİN DURUMU.....	192
17. HACZEDİLEN GAYRİMENKULLERİN SATIŞI ÖNCESİ TAMAMLANMASI GEREKEN İŞ VE İŞLEMLER.....	196
17.1. SATIŞ KOMİSYONUNUN OLUŞUMU .....	196

17.2. HACZEDİLMİŞ GAYRİMENKULE DEĞER BİÇİLMESİ VE SATIŞ ŞARTNAMESİNİN OLUŞTURULMASI .....	199
17.3. HACZEDİLMİŞ GAYRİMENKULÜN SATIŞ İLANI .....	204
18. HACZEDİLEN GAYİMENKULÜN ARTIRMA YOLUYLA SATIŞI .....	210
18.1. ARTIRMANIN UZATILMASI .....	217
18.2. İLK ARTIRMADA VE ARTIRMANIN UZATILMASINDA GAYRİMENKULÜN SATILAMAMASININ SONUÇLARI .....	219
18.2.1. GAYRİMENKULÜN ÜÇÜNCÜ VE DEVAM EDEN ARTIRIMLARA ÇIKARTILMASI .....	219
18.2.2. GAYRİMENKULLERİN TEFERRUĞU VE TEFERRUĞ EDİLEN GAYRİMENKULÜN GERİ VERİLMESİ.....	221
19. SATIŞ BEDELİNİN TAHSİLİ .....	228
20. GAYRİMENKUL ARTIRIMININ (İHALESİNİN) FESHİ .....	231
21. MARKA VE PATENTLERİN HACZİ.....	236
SONUÇ .....	241
BİBLİOGRAFYA .....	249